Հ Ա Յ Ա Ս Տ Ա Ն Ի   Հ Ա Ն Ր Ա Պ Ե Տ Ո Ւ Թ Յ Ո Ւ Ն

«Ա Մ Է Լ Ի» ՍՊԸ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ՝ ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ՝ N ԵՔ-ՀՄԱԽԱՇՁԲ-25/1

Ա Շ Խ Ա Տ Ա Ն Ք Ա Յ Ի Ն   Ն Ա Խ Ա Գ Ի Ծ

ԳԻՐՔ 1

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԳԾԱԳՐԵՐ

Երևան քաղաքի Կենտրոն վարչական շրջանի Իսակով 4/1 հասցեի հենապատերի վերանորոգման աշխատանքներ

ԵՐԵՎԱՆ 2025

Օբյեկտ՝ «Երևան քաղաքի Կենտրոն վարչական շրջանի Իսակով 4/1 հասցեի հենապատերի վերանորոգման աշխատանքներ»

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ
ԳԻՐՔ 1
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԳԾԱԳՐԵՐ

«ԱՄԷԼԻ» ՍՊԸ ՏՆՕՐԵՆ՝ Ա. Դավթյան

<u>ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ</u>

Նախագծով կատարվել է «Երևան քաղաքի Կենտրոն վարչական շրջանի Իսակով 4/1 հասցեի հենապատերի վերանորոգման աշխատանքներ» աշխատանքային նախագիծը: Նախագիծը համապատասխանում է տվյալ ժամանակահատվածում ՀՀ-ում գործող նորմերին և ստանդարտներին:

Նախագիծը բաղկացած է 2 մասից`

- Ճարտարապետաշինարարական մաս
- Շինարարության կազմակերպում

Նախագծով նախատեսվում է իրականացնել հետևյալ հիմնական աշխատանքները.

<u>Քանդման և ապամոնտաժման աշխատանքներ</u>

Քանդել առկա տեղում առկա քարերից պատը:Իրականացնել ա/բ-յա շերտի քանդման աշխատանքներ: Առկա հենապատից քանդել քայքայված բետոնյա շերտը:

<u>Կառուցողական աշխատանքներ</u>

Կառուցել նոր ե/բ-յա հենապատ:Կատարելառկա հենապատի վերականգնման և ուժեղացման աշխատանքներ:Կատարել բազալտե երեսապատման աշխատանքներ: Տեղադրել բազալտե թասակ:Իրականացնել պատերի ներկման աշխատանքներ ֆասադային ներկով:

<u>ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԳԾԱԳՐԵՐԻ ՑԱՆԿ</u>

Հ/Հ	ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	Թերթի համարը
	<u>ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ</u>	
1	ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ, ԱՆՎԱՆԱՑԱՆԿ, ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՄԱՄՆԱԳԻՐ, ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ	1
2	ՏԱՐԱԾՔԻ ԻՐԱՎԻՃԱԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ, Մ 1:2000, Մ 1:500	2
3	ԱՌԿԱ ՎԻՃԱԿԻ ԵՎ ՅԻՄՆԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՅԱՏԱԿԱԳԻԾ/ԾԱԾԿՈՒՅԹՆԵՐԻ ՄԱԿՆԱՆՇՄԱՄԲ ԵՎ ՉԱՓԱԴՐՄԱՄԲ/	3
4	ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄ	4

2. Աշխատանքների կատարման համար պահանջվող լիցենզիան

աշխատանքների համար պահանջվում է հետևյալ լիցենզիայի տեսակները.
շինարարության իրականացում ըստ քաղաքաշինության հետևյալ ոլորտի`
-ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԵՎ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ
-ԷՆԵՐԳԵՏԻԿ
-ՀԻԴՐՈՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ

3. ԺԱՄԿԵՏՆԵՐ

Կապալի օբյեկտի, դրա առանձին մասերի (կոնստրուկցիաներ և այլն) և օգտագործված նյութերի երաշխիքային

Հ/Հ	Նյութերի տեսակները	Երաշխիքային նվազագույն ժամկետ (տարի)
1	Մետաղ	30
2	Ապակի	5
3	Մետաղապլաստ	10
4	Հատակներ և դրանց առանձին նյութեր և շինվածքներ	10
5	Գաջ	20
6	Ցեմենտ	20
7	Ավազ	20
8	Երեսապատման սալեր	10
9	Պոլիպրոպիլենային խողովակ	30
10	Մալուխ	25

1. Մասնակիցների «Աշխատանքային ռեսուրսներ» և «Տեխնիկական միջոցներ», «Մասնագիտական փորձառություն» որակավորման չափանիշներին ներկայացվող պահանջները

- «Աշխատանքային ռեսուրսներ» որակավորման չափանիշ - մասնակցի աշխատակազմում պետք է ընդգրկված լինեն առնվազն`

Հ/Հ	Անվանումը	/որակավորումը, ոլորտը/	Քանակը /մարդ/	Աշխատանքային փորձ
1	Աշխղեկ	բարձրագույն կրթությամբ ինժեներ-շինարար / քաղաքացիական և արդյունաբերական շինարարություն	1	3 տարի
2	Զոդող	ցանկացած	1	3 տարի
3	Ծեփագործ	ցանկացած	1	3 տարի
4	Հարդարման աշխատանքների մասնագետ (ներկարար)	ցանկացած	1	3 տարի
5	Սանտեխնիկ	ցանկացած	1	3 տարի
6	Էլեկտրիկ	ցանկացած	1	3 տարի
7	Բանվոր	ցանկացած	2	-

«Տեխնիկական միջոցներ» որակավորման չափանիշ – մասնակիցը պետք է ունենա հետևյալ տեխնիկական միջոցները.

Տեխնիկական միջոցի անվանումը	Տիպը	Պահանջվող քանակը
Ավտոինքնաթափ, բեռն. առնվազն 8տ	ցանկացած	1
Եռակցման ագրեգատ	ցանկացած	1
Հետահատ մուրճ	ցանկացած	2
Ձեռքի հարվածամուրճ	ցանկացած	2

«Երևան քաղաքի Կենտրոն վարչական շրջանի Իսակով 4/1 հասցեի հենապատերի վերանորոգման աշխատանքներ»

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ

ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑԸ ԸՍՏ ԱՄԻՍՆԵՐԻ /ՄԵԿ ԲԱԺԱՆՈՒՄԸ՝ 30 ՕՐ/		
	1 /30 ՕՐ/	2 /30 ՕՐ/	3 /30 ՕՐ/
ՇԻՆ. ՄՈՆՏԱԺԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՆԱԽԱՊԱՏՐԱՍՏՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ			
ՔԱՆԴՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ			
ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ			
ՀԱՅՏՆԱԲԵՐՎԱԾ ԹԵՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՎԵՐԱՑՄԱՆ, ՏԱՐԱԾՔԻ ՄԱՔՐՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ			
ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ՆԱԽԱՊԱՏՐԱՍՏՈՒՄ, ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՆՁՆՈՒՄ			

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ՝

«ԱՄԵԼԻ» ՍՊԸ
"AMELI" LLC

ՆԱԽԱԳԾԻ ՀԱՍՑԵ՝

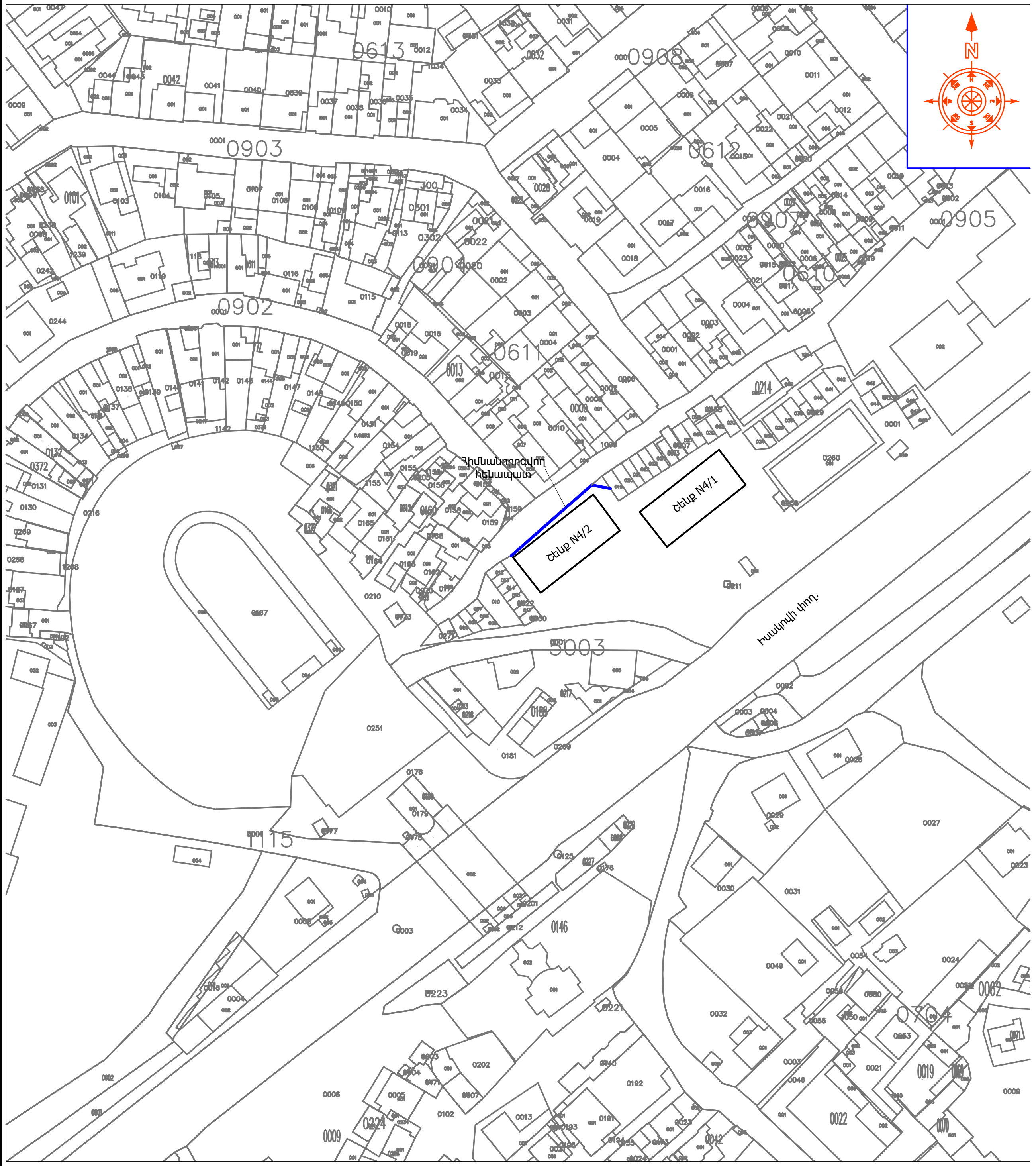
Երևան քաղաքի Կենտրոն վարչական շրջանի Իսակով 4/1 հասցեի հենապատերի վերանորոգման աշխատանքներ

ՆԱԽԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ՝

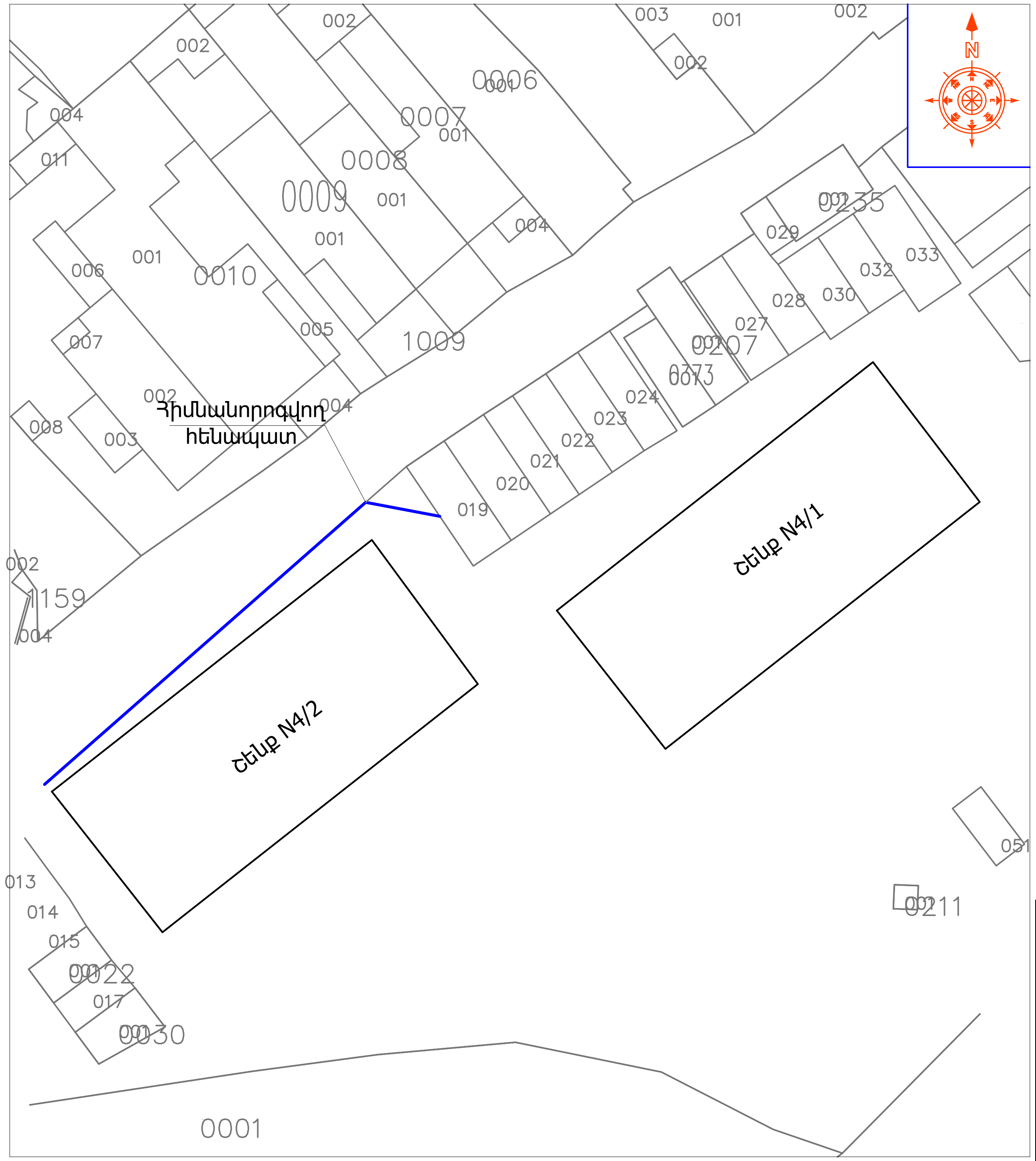
ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ, ԳԾԱԳՐԵՐԻ ԱՆՎԱՆԱՑԱՆԿ

ԹԵՐԹ՝	ԹԵՐԹԵՐ՝	ՄԱՍՇՏԱԲ՝
1	4	1:150
ՏՆՕՐԵՆ՝	Ա.ԴԱՎԹՅԱՆ	
ՆԱԽԱԳԾՈՂ՝	Ա.Յովհաննիսյան	

ՏԱՐԱԾՔԻ ԻՐԱՎԻՃԱԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ, Մ 1:2000



ՏԱՐԱԾՔԻ ԻՐԱՎԻՃԱԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ, Մ 1:500



Հ Ա Մ Ա Ձ Ա Յ Ն Ե Ց Վ Ա Ծ   Է

ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ____________________ Պ.ՊԵՏՈՅԱՆ

ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐ:

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ՝

Ameli

«ԱՄԵԼԻ» ՍՊԸ
"AMELI" LLC

ՆԱԽԱԳԾԻ ՀԱՅՑԵ՝

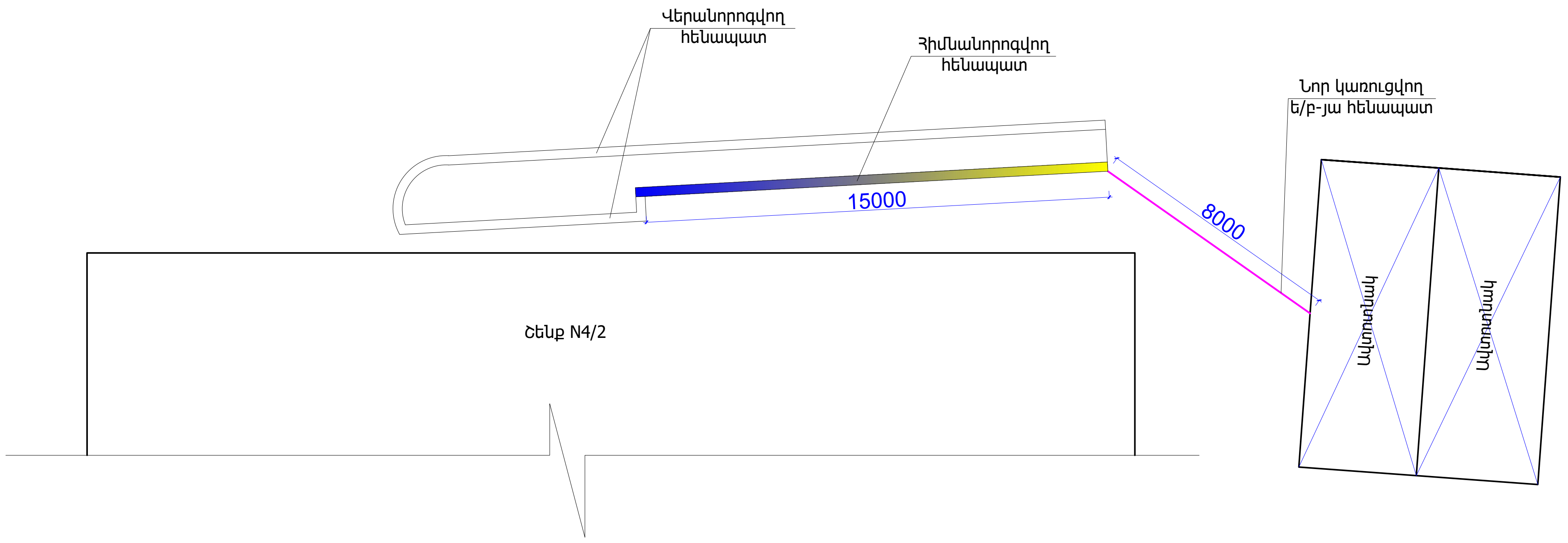
Երևան քաղաքի Կենտրոն վարչական շրջանի Իսակով 4/1 հասցեի հենապատերի վերանորոգման աշխատանքներ

ՆԱԽԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ՝

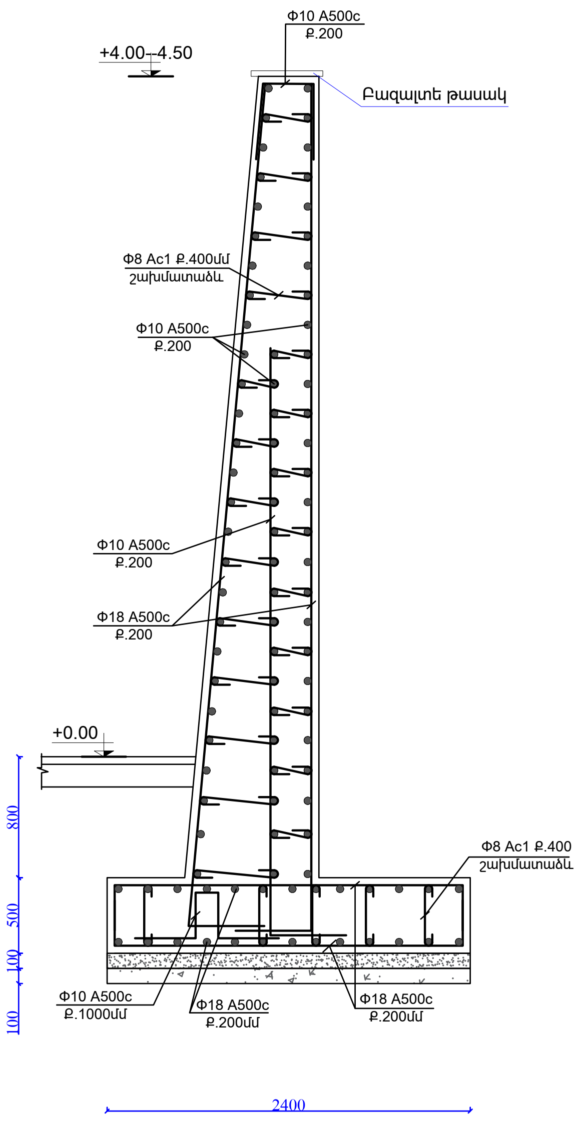
ՏԱՐԱԾՔԻ ԻՐԱՎԻՃԱԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ 1:500 ԵՎ 1:2000

ԹԵՐԹ՝	ԹԵՐԹԵՐ՝	ՄԱՍՇՏԱԲ՝
2	4	1:150

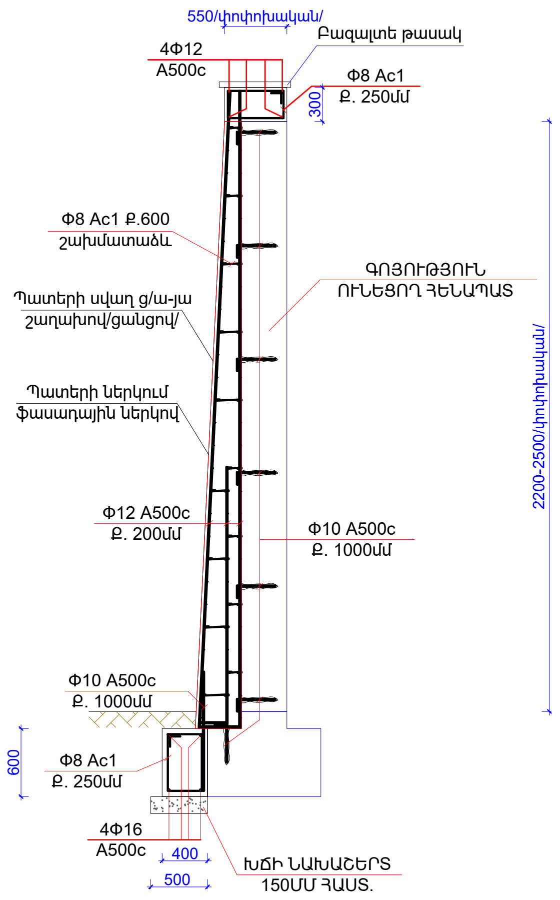
ՏՆՕՐԵՆ՝	Ա.ԴԱՎԹՅԱՆ	
ՆԱԽԱԳԾՈՂ՝	Ա.Յովհաննիսյան	



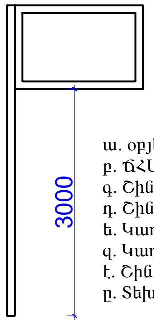
ՆՈՐ ԿԱՌՈՒՑՎՈՂ ՀԵՆԱՊԱՏԻ ԿՏՐՎԱԾՔ
/բացակայող հատված/ ԱՄՐԱՆԱՎՈՐՄԱՄԲ
/h=4.0--4.5Մ/ Մ1:50



ՀԻՄՆԱՆՈՐՈԳՎՈՂ ՀԵՆԱՊԱՏԻ ՏԻՊԱՅԻՆ
ԿՏՐՎԱԾՔ /h=2.2-2.5մ/ Մ1:25

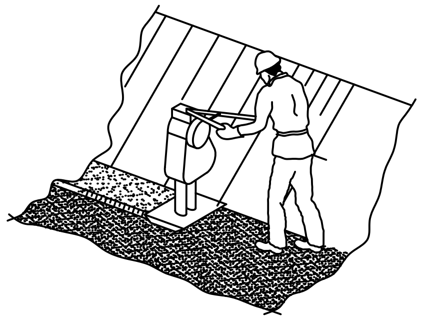


ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ՝		
«ԱՄԵԼԻ» ՍՊԸ "AMELI" LLC		
ՆԱԽԱԳԾԻ ՀԱՍՑԵ՝		
Երևան քաղաքի Կենտրոն վարչական շրջանի Իսակով 4/1 հասցեի հենապատերի վերանորոգման աշխատանքներ		
ՆԱԽԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ՝		
ԱՌԿԱ ՎԻՃԱԿԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ /ԾԱԾԿՈՒՅԹՆԵՐԻ ՄԱԿՆԱՆՇՄԱՄԲ/		
ԹԵՐԹ՝	ԹԵՐԹԵՐ՝	ՄԱՍՇՏԱԲ՝
3	4	1:150
ՏՆՕՐԵՆ՝	Ա.ԴԱՎԹՅԱՆ	
ՆԱԽԱԳԾՈՂ՝	Ա.Հովհաննիսյան	

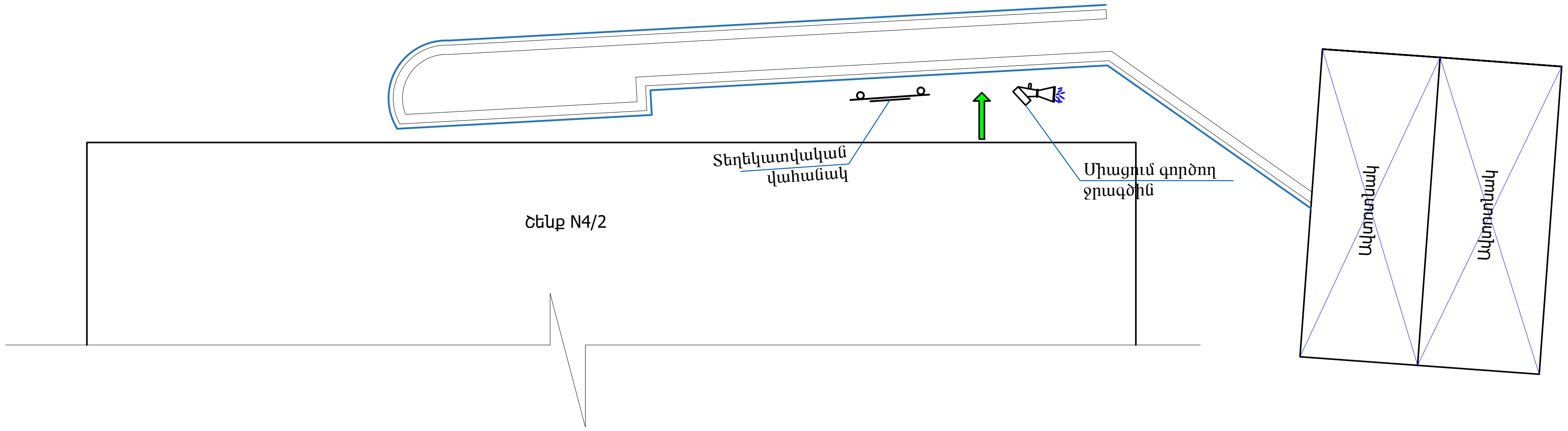


ՏԵՂԵԿԱՏՎԱԿԱՆ ՑՈՒՑԱՆԱԿ

ա. օբյեկտի վերջնական տեսքի պատկեր
բ. ՃՀԱ տրամադրման ամսաթիվը և համարը
գ. Շին. թույլտվության համարը և ամսաթիվը
դ. Շին. աշխատանքների սկիզբը և ավարտը
ե. Կառուցապատողի /պատվիրատուի/ տվյալները
զ. Կառուցապատման օբյեկտի նախագծի հեղինակի տվյալները
է. Շին. աշխատանքներ իրականացնող կազմակերպության տվյալները
ը. Տեխնիկական հսկողություն իրականացնող կազմակերպության տվյալները



- ՇԻՆ. ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԸ ՍԿՍԵԼՈՒՑ ԱՌԱՋ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ Է ԿԱԶՄԵԼ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ:
- ՇԻՆ. ՀՐԱՊԱՐԱԿԸ ԿՈՄՊԼԵԿՏԱՎՈՐԵԼ ՀԱԿԱՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ԳՈՒՅՔՈՎ, ՇԻՆ. ՀՐԱՊԱՐԱԿԻ ՀԱԿԱՀՐԴԵՀԱՅԻՆ ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿՐՈՒՄ Է ԱՆՄԻՋԱՊԵՍ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐԸ ԿԱՄ ՆՐԱՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ ԱՆՁԸ:
- ԱՄԲՈՂՋ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐ ՇՐՋԱԿԱ ՄԻՋԱՎԱՅՐԻ ՊԱՀՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ



ՊԱՅՄԱՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐ:

Բաց պահեստ

Բետոնի ընդունման հարթակ

Մուտք/ելք

Շինարարական աղբ

Դեղատուփ

Շարժական լուսարձակ

Անվադողերի լվացման ծորակ

Շին. հրապարակի սահմանագիծ

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ՝

«ԱՄԵԼԻ» ՍՊԸ
"AMELI" LLC

ՆԱԽԱԳԾԻ ՀԱՍՑԵ՝

Երևան քաղաքի Կենտրոն վարչական շրջանի Իսակով 4/1 հասցեի հենապատերի վերանորոգման աշխատանքներ

ՆԱԽԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ՝

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄ

ԹԵՐԹ՝	ԹԵՐԹԵՐ՝	ՄԱՍՇՏԱԲ՝
4	4	1:150
ՏՆՕՐԵՆ՝	Ա.ԴԱՎԹՅԱՆ	
ՆԱԽԱԳԾՈՂ՝	Ա.Յովհաննիսյան	